



**AKFA ΕΜΠΟΡΙΑ ΧΗΜΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ Ι.Κ.Ε.**

**ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ  
ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ ΓΙΑ  
ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015**

**Οι Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις που παρατίθενται στις σελίδες 12 έως 32 έχουν εγκριθεί από τους Διαχειριστές της Εταιρείας AKFA ΕΜΠΟΡΙΑ ΧΗΜΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ Ι.Κ.Ε. στις 19 Φεβρουαρίου 2016.**

AKFA Εμπορία Χημικών  
Προϊόντων Ι.Κ.Ε.  
Θέση Όρμος Βαθέως  
34 100 Αυλίδα Εύβοια, Ελλάδα  
T:+30 22210 33152, Fax: +30 22210 33174  
akfa-chem.com

**ΕΚΘΕΣΗ ΤΩΝ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΩΝ**  
της Εταιρείας ΑΚΦΑ ΕΜΠΟΡΙΑ ΧΗΜΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ Ι.Κ.Ε.  
επί ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ  
για την χρήση από 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2015 μέχρι και 31 Δεκεμβρίου 2015

Προς τη Συνέλευση των Εταίρων του έτους 2016

Κύριοι Εταίροι,

Οι Διαχειριστές της Εταιρείας «ΑΚΦΑ ΕΜΠΟΡΙΑ ΧΗΜΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ Ι.Κ.Ε.» σας υποβάλουν προς έγκριση τις Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) για την χρήση 2015 (1/1-31/12/2015), δηλαδή την Κατάσταση Οικονομικής Θέσης, την Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος, την Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων, και την Κατάσταση Ταμειακών Ροών, καθώς και τις σχετικές με τις ανωτέρω καταστάσεις Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων.

Η παρούσα Έκθεση συντάχθηκε σύμφωνα με το άρθρο 4 του Ν.3556/2007 και συνοδεύει τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 1/1-31/12/2015.

Οι διαχειριστές σας γνωρίζουν τα παρακάτω:

**ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ 2015**

Ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας αφορά έσοδα από την παραγωγή, εμπορία και αποθήκευση χημικών προϊόντων.

Οι πωλήσεις της Εταιρείας για τη χρήση 2015 ανήλθαν σε € 1.651.402. Η χρήση που τελείωσε την 31/12/2014 ήταν η πρώτη της Εταιρείας και ως εκ τούτου δεν είχε πωλήσεις μέσα στη χρήση αυτή.

Οι καθαρές μετά φόρων ζημίες της Εταιρείας ανήλθαν σε € (778.774) έναντι € (108.866) το 2014. Η αύξηση των ζημιών οφείλεται στις αυξημένες επενδύσεις σε πάγιο ενεργητικό και κατά συνέπεια στις αυξημένες αποσβέσεις.

Το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας την 31/12/2015 ανέρχεται σε € 7.090.160 έναντι € 6.875.772 την 31/12/2014.

Το σύνολο του Ενεργητικού της Εταιρείας διαμορφώθηκε την 31/12/2015 σε € 9.812.375 έναντι σε € 6.947.647 την 31/12/2014.

Η Εταιρεία για τις χρήσεις που έκλεισαν την 31/12/2015 και 31/12/2014 δεν είχε δανεισμό.

Η εξέλιξη ορισμένων βασικών χρηματοοικονομικών δεικτών της Εταιρείας έχει ως εξής:

**α) Αριθμοδείκτες Αποδοτικότητας**

		<u>2015</u>		<u>2014</u>	
Αποδοτικότητα Ιδίων Κεφαλαίων	= $\frac{\text{Καθαρά Αποτελέσματα προ φόρων}}{\text{Ίδια Κεφάλαια}}$	(1.037.302)	-14,63%	(145.658)	-2,12%
		7.090.160		6.875.772	
Αποδοτικότητα Επενδεδυμένων Κεφαλαίων	= $\frac{\text{Καθαρά Αποτελέσματα προ φόρων}}{\text{Σύνολο Ενεργητικού}}$	(1.037.302)	-10,57%	(145.658)	-2,10%
		9.812.375		6.947.647	

**β) Αριθμοδείκτης Ρευστότητας**

		<u>2015</u>		<u>2014</u>	
Δείκτης Κυκλοφοριακής Ρευστότητας	= $\frac{\text{Κυκλοφορούν Ενεργητικό}}{\text{Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις}}$	2.982.487	1,10	415.371	5,78
		2.720.544		71.875	

γ) Αριθμοδείκτες Διάρθρωσης Κεφαλαίων

		<u>2015</u>		<u>2014</u>	
Δείκτης Συνολικής Δανειακής Επιβάρυνσης	= $\frac{\text{Σύνολο Δανειακών Υποχρεώσεων}}{\text{Ίδια Κεφάλαια}}$	-	-	-	-
		7.090.160		6.875.772	
Ίδια Κεφάλαια προς Συνολικά	= $\frac{\text{Ίδια Κεφάλαια}}{\text{Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων}}$	7.090.160	<b>72,26%</b>	6.875.772	<b>98,97%</b>
		9.812.375		6.947.647	

δ) Αριθμοδείκτης Δραστηριότητας

		<u>2015</u>		<u>2014</u>	
Κυκλοφοριακή Ταχύτητα Ενεργητικού	= $\frac{\text{Πωλήσεις}}{\text{Σύνολο Ενεργητικού}}$	1.651.402	<b>0,17</b>	-	-
		9.812.375		6.947.647	

**ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ**

Η Εταιρεία με απόφαση της γενικής συνέλευσης των εταίρων στις 2 Νοεμβρίου 2015 αποφάσισε ότι λόγω της καλής πορείας της Εταιρείας και για την ανάπτυξη των δραστηριοτήτων της, κρίνεται απαραίτητο να αλλάξει η νομική μορφή της και να μετατραπεί σε ανώνυμη εταιρεία. Η ανωτέρω μετατροπή θα γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις του νόμου 2166/1993 και ως ημερομηνία μετατροπής ορίζεται η 31 Δεκεμβρίου 2015.

**ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ**

Η Εταιρεία εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως, ενδεικτικά, κινδύνους αγοράς (συναλλαγματικό κίνδυνο, μεταβολές τιμών και κίνδυνο επιτοκίων), πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας. Οι χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι σχετίζονται με τα παρακάτω χρηματοοικονομικά μέσα: εμπορικές απαιτήσεις, ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις. Η διαχείριση κινδύνων παρακολουθείται από την διοίκηση της μητρικής Εταιρείας και διαμορφώνεται στα πλαίσια, οδηγιών, κατευθύνσεων και κανόνων εγκεκριμένων από το Διοικητικό Συμβούλιο που αφορούν τον κίνδυνο επιτοκίου, τον πιστωτικό κίνδυνο, τη χρήση παραγώγων και μη-παραγώγων χρηματοοικονομικών εργαλείων, καθώς και την βραχυπρόθεσμη επένδυση των διαθέσιμων.

**(α) Κίνδυνος αγοράς**

**i) Συναλλαγματικός κίνδυνος**

Ο συναλλαγματικός κίνδυνος της Εταιρείας κρίνεται σχετικά περιορισμένος καθώς όλα τα έσοδα, οι δαπάνες, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις εκφράζονται σε Ευρώ που είναι το λειτουργικό νόμισμα και το νόμισμα παρουσίασης της Εταιρείας.

**ii) Κίνδυνος τιμών**

Η Εταιρεία εκτίθεται σε κίνδυνο από τη μεταβολή στις τιμές των πρώτων υλών και εμπορευμάτων. Οι υπηρεσίες της Εταιρείας παρακολουθούν στενά τις τάσεις στις επιμέρους αγορές όπου αναπτύσσεται επιχειρηματική δραστηριότητα και σχεδιάζουν ενέργειες για την άμεση και αποτελεσματική προσαρμογή στα νέα δεδομένα των επιμέρους αγορών.

**iii) Κίνδυνος ταμειακών ροών λόγω μεταβολής των επιτοκίων**

Η εταιρεία δεν έχει δάνεια, συνεπώς ο επιτοκιακός κίνδυνος είναι περιορισμένος και προέρχεται μόνο από τα έντοκα στοιχεία του Ενεργητικού που περιλαμβάνουν καταθέσεις όψεως.

**(β) Πιστωτικός κίνδυνος**

Η διοίκηση της μητρικής εταιρείας παρακολουθεί επισταμένα τα υπόλοιπα των χρεωστών της Εταιρείας και σε απαιτήσεις όπου εντοπίζεται πιστωτικός κίνδυνος γίνεται αξιολόγηση σύμφωνα με τις καθιερωμένες πολιτικές και διαδικασίες και γίνεται η κατάλληλη πρόβλεψη για απομείωση.

### (γ) Κίνδυνος ρευστότητας

Δεδομένης της τρέχουσας κρίσης του Ελληνικού Δημοσίου και του ελληνικού χρηματοπιστωτικού τομέα, ο κίνδυνος ρευστότητας είναι μεγαλύτερος και η διαχείριση των χρηματοροών έχει γίνει πιο επιτακτική. Για τη διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας, η διοίκηση της μητρικής εταιρείας προϋπολογίζει και παρακολουθεί τακτικά τις χρηματοροές της Εταιρείας και μεριμνά για την ύπαρξη ρευστών διαθεσίμων, συμπεριλαμβανομένων και των δυνατοτήτων για ενδοεταιρικό και τραπεζικό δανεισμό .

Η ρευστότητα της Εταιρείας παρακολουθείται από τη Διοίκηση της μητρικής Εταιρείας σε τακτά χρονικά διαστήματα.

### δ) Διαχείριση κεφαλαιουχικού κινδύνου

Η διαχείριση των κεφαλαίων στοχεύει στη διασφάλιση της συνεχιζόμενης δραστηριότητας της Εταιρείας και την επίτευξη των αναπτυξιακών της σχεδίων σε συνδυασμό με την πιστοληπτική της ικανότητα.

### ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ

Η εταιρεία δραστηριοποιείται στον κλάδο της εμπορίας διαλυτών καθώς και στις υπηρεσίες αποθήκευσης υλικών τρίτων. Επίσης, παρέχει υπηρεσίες fason σε τρίτους, παράγοντας προϊόντα στο βιομηχανοστάσιο της εταιρείας. Το 2016 αναμένεται να σημειωθεί σημαντική αύξηση των πωλήσεων με τον τζίρο της εταιρείας να ξεπερνά τα 7 εκ. ευρώ, παρουσιάζοντας κερδοφορία. Αυτό θα επιτευχθεί λόγω της παραλαβής διαλυτών, μέσω πλοίου, στο λιμάνι που βρίσκεται εντός των εγκαταστάσεων της εταιρείας και την περαιτέρω πώλησή τους σε ανταγωνιστικές τιμές στην εγχώρια αγορά. Επίσης, ο κλάδος της αποθήκευσης και διαχείρισης υλικών θα επεκταθεί με νέες συνεργασίες, δίνοντας περαιτέρω ώθηση στο κύκλο εργασιών της εταιρείας.

*Μετά από τα παραπάνω κ. Εταίροι σας παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τα παρακάτω θέματα:*

- 1) Υποβολή εκθέσεων των Διαχειριστών και των ελεγκτών επί των οικονομικών καταστάσεων της 2ης εταιρικής χρήσεως (01/01/2015-31/12/2015) βάσει ΔΠΧΑ.
- 2) Υποβολή και έγκριση ετησίων ατομικών οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ (της Οικονομικής Θέσης 31.12.2015, Συνολικού εισοδήματος, Μεταβολών ιδίων κεφαλαίων, Ταμειακών ροών, Λοιπών επεξηγηματικών σημειώσεων) της 2ης εταιρικής χρήσεως
- 3) Απαλλαγή διαχειριστών και ελεγκτών από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για την χρήση 2η εταιρική χρήση (01/01/2015-31/12/2015).
- 4) Εκλογή ενός τακτικού ορκωτού ελεγκτή και ενός αναπληρωματικού ορκωτού ελεγκτή για την εταιρική χρήση 1.1.2016-31.12.2016 και καθορισμός αμοιβής αυτών.
- 5) Επικύρωση όλων των αποφάσεων που πήραν οι Διαχειριστές για την κλειόμενη χρήση (01/01/2015-31/12/2015).
- 6) Λοιπά Θέματα

Χαλκίδα, 19 Φεβρουαρίου 2016

### ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΕΣ

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Α. ΦΑΝΗΣ  
ΑΔΤ: Τ 093382

ΝΙΚΟΛΑΟΣ Ι. ΑΓΙΑΣΟΦΙΤΗΣ  
ΑΔΤ: ΑΒ 580947

## Πίνακας Περιεχομένων των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων

Σελίδα

Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή.....	7
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ.....	8
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ.....	9
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ.....	10
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ.....	11
1. Γενικές πληροφορίες.....	12
2. Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών.....	12
2.1. Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων.....	12
2.2. Συναλλαγματικές μετατροπές.....	15
2.3. Επενδύσεις σε ακίνητα.....	15
2.4. Ενσώματες ακινητοποιήσεις.....	16
2.5. Απομείωση αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων.....	16
2.6. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία.....	16
2.7. Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων.....	17
2.8. Απομείωση αξίας χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων.....	17
2.9. Αποθέματα.....	17
2.10. Εμπορικές απαιτήσεις.....	17
2.11. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα.....	18
2.12. Εταιρικό κεφάλαιο.....	18
2.13. Εμπορικές υποχρεώσεις.....	18
2.14. Τρέχουσα και αναβαλλόμενη φορολογία.....	18
2.15. Παροχές στο προσωπικό.....	19
2.16. Προβλέψεις.....	19
2.17. Αναγνώριση εσόδων.....	20
2.18. Μισθώσεις.....	20
3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου.....	20
4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως.....	22
5. Ενσώματα πάγια.....	23
6. Επενδύσεις σε ακίνητα.....	24
7. Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις.....	24
8. Αποθέματα.....	25
9. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα.....	25
10. Εταιρικό κεφάλαιο.....	25
11. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις.....	26
12. Αναβαλλόμενη φορολογία.....	26
13. Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία.....	27
14. Πωλήσεις.....	28
15. Έξοδα ανά κατηγορία.....	28
16. Λοιπά λειτουργικά έσοδα εκμετάλλευσης.....	29
17. Λοιπά κέρδη.....	29
18. Χρηματοοικονομικά (έξοδα) / έσοδα.....	29
19. Παροχές σε εργαζομένους.....	30
20. Φόρος εισοδήματος.....	30
21. Ανειλημμένες υποχρεώσεις.....	31
22. Ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις.....	31

23. Συνδεδεμένα μέρη.....	31
24. Γεγονότα μετά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης.....	32

## Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Εταίρους της Εταιρείας  
«ΑΚΦΑ ΕΜΠΟΡΙΑ ΧΗΜΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ Ι.Κ.Ε.»

### Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Ελέξαμε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΑΚΦΑ ΕΜΠΟΡΙΑ ΧΗΜΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ Ι.Κ.Ε.», οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2015, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

### Ευθύνη της Διοίκησης για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες, που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

### Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

### Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «ΑΚΦΑ ΕΜΠΟΡΙΑ ΧΗΜΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ Ι.Κ.Ε.» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2015, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

### Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης των Διαχειριστών με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α (παρ.3α) και 37 του κ.ν. 2190/1920.

Αθήνα, 19 Φεβρουαρίου 2016



Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

MAZARS Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές

Επιχειρηματικοί Σύμβουλοι Α.Ε.

Α. Συγγρού 130, 117 45 Αθήνα

Α.Μ. ΕΛΤΕ.: 17

Ηλίας Ζαφειρόπουλος

Α.Μ. ΕΛΤΕ.: 1281

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ**

	Σημ.	<u>31/12/2015</u>	<u>31/12/2014</u>
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>			
<b>Μη κυκλοφορούν ενεργητικό</b>			
Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία	5	6.172.149	6.215.186
Επενδύσεις σε ακίνητα	6	335.287	257.200
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	12	305.721	43.190
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	7	16.731	16.700
		<b>6.829.888</b>	<b>6.532.276</b>
<b>Κυκλοφορούν ενεργητικό</b>			
Αποθέματα	8	2.071.232	-
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	7	696.600	54.100
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	9	214.655	361.271
		<b>2.982.487</b>	<b>415.371</b>
<b>Σύνολο ενεργητικού</b>		<b>9.812.375</b>	<b>6.947.647</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>			
Εταιρικό κεφάλαιο	10	8.000.000	7.000.000
Ζημίες εις νέον		(909.840)	(124.228)
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων</b>		<b>7.090.160</b>	<b>6.875.772</b>
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>			
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	13	1.671	-
		<b>1.671</b>	<b>-</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	11	2.719.558	70.875
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις		986	1.000
		<b>2.720.544</b>	<b>71.875</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>		<b>2.722.215</b>	<b>71.875</b>
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων</b>		<b>9.812.375</b>	<b>6.947.647</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 12 έως 32 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.



**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ**

	Σημ.	1/1/2015 έως 31/12/2015	22/7/2014 έως 31/12/2014
Πωλήσεις	14	1.651.402	-
Κόστος πωληθέντων	15	(2.308.719)	-
<b>Μεικτές ζημιές</b>		<b>(657.317)</b>	<b>-</b>
Εξοδα διάθεσης	15	(89.829)	-
Εξοδα διοίκησης	15	(293.323)	(145.520)
Λοιπά λειτουργικά έσοδα	16	4.191	-
Λοιπά κέρδη	17	7.335	-
<b>Αποτελέσματα εκμετάλλευσης</b>		<b>(1.028.943)</b>	<b>(145.520)</b>
Χρηματοοικονομικά έξοδα	18	(8.460)	(195)
Χρηματοοικονομικά έσοδα	18	101	57
<b>Χρηματοοικονομικά έξοδα, καθαρά</b>		<b>(8.359)</b>	<b>(138)</b>
<b>Ζημιές προ φόρων</b>		<b>(1.037.302)</b>	<b>(145.658)</b>
Φόρος εισοδήματος	20	258.528	36.792
<b>Καθαρές ζημιές χρήσης / περιόδου</b>		<b>(778.774)</b>	<b>(108.866)</b>
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα:</b>			
<i>Στοιχεία που δεν ανακατατάσσονται μεταγενέστερα στα αποτελέσματα:</i>			
Αναλογιστικές ζημιές	13	(68)	-
<b>Λοιπά συνολικά έξοδα χρήσης (μετά φόρων)</b>		<b>(68)</b>	<b>-</b>
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έξοδα χρήσης / περιόδου μετά φόρων</b>		<b>(778.842)</b>	<b>(108.866)</b>

Τα Λοιπά Συνολικά Έσοδα παρουσιάζονται στην παραπάνω κατάσταση, καθαρά, μετά από φόρους. Ο φόρος που αναλογεί στα στοιχεία που απαρτίζουν τα λοιπά συνολικά έσοδα παρατίθεται στη σημείωση 20.

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

	Σημ.	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο ιδίων Κεφαλαίων
<b>22 Ιουλίου 2014</b>		-	-	-
Καθαρές ζημιές χρήσης		-	(108.866)	(108.866)
Λοιπά συνολικά έσοδα περιόδου		-	-	-
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου</b>		-	<b>(108.866)</b>	<b>(108.866)</b>
Αύξηση εταιρικού κεφαλαίου	<b>10</b>	7.000.000		7.000.000
Έξοδα αύξησης εταιρικού κεφαλαίου, καθαρά από φόρους		-	(15.362)	(15.362)
		<b>7.000.000</b>	<b>(15.362)</b>	<b>6.984.638</b>
<b>31 Δεκεμβρίου 2014</b>		<b>7.000.000</b>	<b>(124.228)</b>	<b>6.875.772</b>
<b>1 Ιανουαρίου 2015</b>		<b>7.000.000</b>	<b>(124.228)</b>	<b>6.875.772</b>
Καθαρές ζημιές χρήσης		-	(778.774)	(778.774)
Λοιπά συνολικά έσοδα χρήσης (καθαρά, μετά από φόρους)		-	-	-
Αναλογιστικές ζημιές	<b>13, 20</b>	-	(68)	(68)
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης</b>		-	<b>(778.842)</b>	<b>(778.842)</b>
Αύξηση εταιρικού κεφαλαίου	<b>10</b>	1.000.000	-	1.000.000
Έξοδα αύξησης εταιρικού κεφαλαίου, καθαρά από φόρους		-	(6.770)	(6.770)
		<b>1.000.000</b>	<b>(6.770)</b>	<b>993.230</b>
<b>31 Δεκεμβρίου 2015</b>		<b>8.000.000</b>	<b>(909.840)</b>	<b>7.090.160</b>

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ**

	Σημ.	1/1/2015 - 31/12/2015	22/7/2014 - 31/12/2014
<b>Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>			
<b>Ζημίες προ φόρων</b>		<b>(1.037.302)</b>	<b>(145.658)</b>
<i>Προσαρμογές για:</i>			
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων	5	454.331	-
Αποσβέσεις επενδυτικών ακινήτων	6	66.272	-
Κέρδη από την πώληση ενσώματων παγίων στοιχείων	17	(300)	-
Έσοδα τόκων	18	(101)	(57)
		<b>(517.100)</b>	<b>(145.715)</b>
<b>Μεταβολές κεφαλαίου κίνησης</b>			
Αύξηση αποθεμάτων		(2.071.233)	-
Αύξηση απαιτήσεων		(642.541)	(70.800)
Αύξηση υποχρεώσεων		2.648.684	70.875
Αύξηση υποχρεώσεων παροχών προσωπικού		1.574	-
<b>Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>		<b>(580.616)</b>	<b>(145.640)</b>
Καταβλητός φόρος εισοδήματος		(332)	-
<b>Καθαρές ταμειακές εκροές από λειτουργικές δραστηριότητες</b>		<b>(580.948)</b>	<b>(145.640)</b>
<b>Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες</b>			
Αγορές ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων	5	(101.039)	(6.215.186)
Επενδύσεις σε ακίνητα	6	(458.314)	(257.200)
Πωλήσεις ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων		4.000	-
Τόκοι που εισπράχθηκαν		95	57
<b>Καθαρές ταμειακές εκροές από επενδυτικές δραστηριότητες</b>		<b>(555.258)</b>	<b>(6.472.329)</b>
<b>Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>			
Αύξηση εταιρικού κεφαλαίου	10	1.000.000	7.000.000
Έξοδα αύξησης εταιρικού κεφαλαίου		(10.410)	(20.760)
<b>Καθαρές ταμειακές εισροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>		<b>989.590</b>	<b>6.979.240</b>
<b>Καθαρή (μείωση) / αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα</b>		<b>(146.616)</b>	<b>361.271</b>
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της χρήσης / περιόδου	9	361.271	-
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της χρήσης / περιόδου</b>	9	<b>214.655</b>	<b>361.271</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 12 έως 32 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

## Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων

### 1. Γενικές πληροφορίες

Η AKFA ΕΜΠΟΡΙΑ ΧΗΜΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ Ι.Κ.Ε. (η «Εταιρεία») ιδρύθηκε τον Ιούλιο 2014 με σκοπό την παραγωγή, εμπορία και αποθήκευση χημικών προϊόντων.

Η Εταιρεία έχει συσταθεί και είναι εγκατεστημένη στην Ελλάδα. Η διεύθυνση της έδρας της και τα κεντρικά γραφεία της είναι στη θέση Όρμος Βαθύ Αυλίδας, 34100, Δήμος Αυλίδος, Εύβοια.

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από τους Διαχειριστές στις 19 Φεβρουαρίου 2016 και τελούν υπό την έγκριση της Συνέλευσης των εταίρων.

Η Εταιρεία διαχειρίζεται και εκπροσωπείται από τους ακόλουθους Διαχειριστές:

- Κ.Α. Φάνης
- Ν.Ι. Αγιασοφίτης

### 2. Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών

Οι βασικές λογιστικές αρχές που εφαρμόστηκαν κατά τη σύνταξη αυτών των οικονομικών καταστάσεων περιγράφονται παρακάτω. Αυτές οι αρχές έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια για όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά.

#### 2.1. Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις συντάχθηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) και τις Διερμηνείες της Επιτροπής Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, και ΔΠΧΑ που έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΣΔΛΠ). Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους.

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης από τη Διοίκηση στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών. Επίσης απαιτείται η χρήση υπολογισμών και υποθέσεων που επηρεάζουν τα αναφερθέντα ποσά των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων και τα αναφερθέντα ποσά εισοδημάτων και εξόδων κατά τη διάρκεια του έτους υπό αναφορά. Παρά το γεγονός ότι αυτοί οι υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς. Οι περιοχές που αφορούν περίπλοκες συναλλαγές και εμπεριέχουν μεγάλο βαθμό υποκειμενικότητας, ή οι υποθέσεις και εκτιμήσεις που είναι σημαντικές για τις οικονομικές καταστάσεις αναφέρονται στη σημείωση 4.

**Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες:** Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά τη διάρκεια της παρούσας χρήσης ή μεταγενέστερα. Η εκτίμηση της Εταιρείας σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω.

#### Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικές για την τρέχουσα οικονομική χρήση

##### ΕΔΔΠΧΑ 21 «Εισφορές»

Αυτή η διερμηνεία ορίζει τον λογιστικό χειρισμό μιας υποχρέωσης πληρωμής εισφοράς που έχει επιβληθεί από την κυβέρνηση και δεν είναι φόρος εισοδήματος. Η διερμηνεία διευκρινίζει πως το δεσμευτικό γεγονός βάση του οποίου θα έπρεπε να σχηματιστεί η υποχρέωση καταβολής εισφοράς (ένα από τα κριτήρια για την αναγνώριση υποχρέωσης σύμφωνα με το ΔΛΠ 37) είναι η ενέργεια όπως περιγράφεται στη σχετική νομοθεσία η οποία προκαλεί την πληρωμή της εισφοράς. Η διερμηνεία μπορεί να έχει ως αποτέλεσμα την αναγνώριση της υποχρέωσης αργότερα από ότι ισχύει σήμερα, ειδικότερα σε σχέση με εισφορές οι οποίες επιβάλλονται ως αποτέλεσμα συνθηκών που ισχύουν σε μια συγκεκριμένη ημερομηνία.

### Ετήσιες Βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ 2013

Οι παρακάτω τροποποιήσεις περιγράφουν τις σημαντικότερες αλλαγές που υφίστανται σε τρία ΔΠΧΑ ως επακόλουθο των αποτελεσμάτων του κύκλου 2011-13 του ετήσιου προγράμματος βελτιώσεων του ΣΔΛΠ.

#### ΔΠΧΑ 13 «Επιμέτρηση εύλογης αξίας»

Η τροποποίηση διευκρινίζει πως η εξαίρεση που παρέχει το ΔΠΧΑ 13 για ένα χαρτοφυλάκιο χρηματοοικονομικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων ('portfolio exception') έχει εφαρμογή σε όλα τα συμβόλαια (συμπεριλαμβανομένων των μη χρηματοοικονομικών συμβολαίων) εντός του πεδίου εφαρμογής του ΔΛΠ 39/ΔΠΧΑ 9.

#### ΔΛΠ 40 «Επενδύσεις σε ακίνητα»

Το πρότυπο τροποποιήθηκε προκειμένου να διευκρινιστεί πως το ΔΛΠ 40 και το ΔΠΧΑ 3 δεν είναι αμοιβαίως αποκλειόμενα.

### Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους

#### ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα» και μεταγενέστερες τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9 και ΔΠΧΑ 7 (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018)

Το ΔΠΧΑ 9 αντικαθιστά τις πρόνοιες του ΔΛΠ 39 που αφορούν στην ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων και συμπεριλαμβάνει επίσης ένα μοντέλο αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών το οποίο αντικαθιστά το μοντέλο των πραγματοποιημένων πιστωτικών ζημιών που εφαρμόζεται σήμερα. Το ΔΠΧΑ 9 καθιερώνει μία προσέγγιση της λογιστικής αντιστάθμισης βασισμένη σε αρχές και αντιμετωπίζει ασυνέπειες και αδυναμίες στο τρέχον μοντέλο του ΔΛΠ 39. Η Εταιρεία βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης του ΔΠΧΑ 9 στις οικονομικές του καταστάσεις. Το ΔΠΧΑ 9 δεν μπορεί να εφαρμοστεί νωρίτερα από την Εταιρεία διότι δεν έχει υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

#### ΔΠΧΑ 15 «Έσοδα από Συμβόλαια με Πελάτες» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018)

Το ΔΠΧΑ 15 εκδόθηκε τον Μάιο του 2014. Σκοπός του προτύπου είναι να παρέχει ένα ενιαίο, κατανοητό μοντέλο αναγνώρισης των εσόδων από όλα τα συμβόλαια με πελάτες ώστε να βελτιώσει τη συγκρισιμότητα μεταξύ εταιρειών του ίδιου κλάδου, διαφορετικών κλάδων και διαφορετικών κεφαλαιαγορών. Περιλαμβάνει τις αρχές που πρέπει να εφαρμόσει μία οικονομική οντότητα για να προσδιορίσει την επιμέτρηση των εσόδων και τη χρονική στιγμή της αναγνώρισής τους. Η βασική αρχή είναι ότι μία οικονομική οντότητα θα αναγνωρίζει τα έσοδα με τρόπο που να απεικονίζει τη μεταβίβαση των αγαθών ή υπηρεσιών στους πελάτες στο ποσό το οποίο αναμένει να δικαιούται σε αντάλλαγμα για αυτά τα αγαθά ή τις υπηρεσίες. Η Εταιρεία βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης του ΔΠΧΑ 15 στις οικονομικές του καταστάσεις. Το πρότυπο δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

#### ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019)

Το ΔΠΧΑ 16 εκδόθηκε τον Ιανουάριο του 2016 και αντικαθιστά το ΔΛΠ 17. Σκοπός του προτύπου είναι να εξασφαλίσει ότι οι μισθωτές και οι εκμισθωτές παρέχουν χρήσιμη πληροφόρηση που παρουσιάζει εύλογα την ουσία των συναλλαγών που αφορούν μισθώσεις. Το ΔΠΧΑ 16 εισάγει ένα ενιαίο μοντέλο για το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του μισθωτή, το οποίο απαιτεί ο μισθωτής να αναγνωρίζει περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις για όλες τις συμβάσεις μισθώσεων με διάρκεια άνω των 12 μηνών, εκτός εάν το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι μη σημαντικής αξίας. Σχετικά με το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του εκμισθωτή, το ΔΠΧΑ 16 ενσωματώνει ουσιαστικά τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 17. Επομένως, ο εκμισθωτής συνεχίζει να κατηγοριοποιεί τις συμβάσεις μισθώσεων σε λειτουργικές και χρηματοδοτικές μισθώσεις, και να ακολουθεί διαφορετικό λογιστικό χειρισμό για κάθε τύπο σύμβασης. Η Εταιρεία βρίσκεται στη διαδικασία εκτίμησης της επίδρασης του ΔΠΧΑ 16 στις οικονομικές του καταστάσεις. Το πρότυπο δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

#### ΔΛΠ 19 Αναθεωρημένο (Τροποποίηση) «Παροχές σε Εργαζομένους» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Φεβρουαρίου 2015)

Η περιορισμένου σκοπού τροποποίηση εφαρμόζεται σε εισφορές των εργαζομένων ή τρίτων μερών στα προγράμματα καθορισμένων παροχών και απλοποιεί την λογιστικοποίηση των εισφορών όταν είναι ανεξάρτητες του αριθμού των ετών που παρέχεται η εργασία, για παράδειγμα, εισφορές εργαζομένων που υπολογίζονται βάση ενός σταθερού ποσοστού του μισθού.

**ΔΛΠ 16 και ΔΛΠ 38 (Τροποποιήσεις) «Διευκρίνιση των Επιτρεπών Μεθόδων Απόσβεσης»** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016)

Αυτή η τροποποίηση διευκρινίζει ότι η χρήση μεθόδων βασισμένων στα έσοδα δεν είναι κατάλληλες για τον υπολογισμό των αποσβέσεων ενός περιουσιακού στοιχείου και επίσης διευκρινίζει πως τα έσοδα δεν θεωρούνται κατάλληλη βάση επιμέτρησης της ανάλωσης των οικονομικών οφελών που ενσωματώνονται σε ένα άυλο περιουσιακό στοιχείο.

**ΔΛΠ 1 (Τροποποιήσεις) “Γνωστοποιήσεις”** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2016)

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν τις οδηγίες του ΔΛΠ 1 σχετικά με τις έννοιες της σημαντικότητας και της συγκέντρωσης, την παρουσίαση των μερικών αθροισμάτων, την δομή των οικονομικών καταστάσεων και τις γνωστοποιήσεις των λογιστικών πολιτικών.

**ΔΛΠ 12 (Τροποποιήσεις) “Αναγνώριση αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων σε μη πραγματοποιηθείσες ζημιές”** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2017)

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν τον λογιστικό χειρισμό σχετικά με την αναγνώριση αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων σε μη πραγματοποιηθείσες ζημιές που έχουν προκύψει από δάνεια που επιμετρώνται στην εύλογη αξία. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**ΔΛΠ 7 (Τροποποιήσεις) “Γνωστοποιήσεις”** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2017)

Οι τροποποιήσεις εισάγουν υποχρεωτικές γνωστοποιήσεις που παρέχουν τη δυνατότητα στους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων να αξιολογήσουν τις μεταβολές των υποχρεώσεων που προέρχονται από χρηματοδοτικές δραστηριότητες. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

**Ετήσιες Βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ 2012** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Φεβρουαρίου 2015)

Οι παρακάτω τροποποιήσεις περιγράφουν τις σημαντικότερες αλλαγές που υπεισέρχονται σε ορισμένα ΔΠΧΑ ως επακόλουθο των αποτελεσμάτων του κύκλου 2010-12 του ετήσιου προγράμματος βελτιώσεων του ΣΔΛΠ και ενδέχεται να επηρεάσαν τις οικονομικές καταστάσεις.

ΔΠΧΑ 8 «Λειτουργικοί τομείς»

Η τροποποίηση απαιτεί τη γνωστοποίηση των εκτιμήσεων της διοίκησης όσον αφορά την συνάθροιση των λειτουργικών τομέων.

ΔΠΧΑ 13 «Επιμέτρηση εύλογης αξίας»

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι το πρότυπο δεν αποκλείει τη δυνατότητα της επιμέτρησης βραχυπρόθεσμων απαιτήσεων και υποχρεώσεων στα ποσά των τιμολογίων σε περιπτώσεις όπου η επίπτωση της προεξόφλησης είναι ασήμαντη.

ΔΛΠ 16 «Ενσώματα πάγια» και ΔΛΠ 38 «Άυλα περιουσιακά στοιχεία»

Και τα δύο πρότυπα τροποποιήθηκαν προκειμένου να διευκρινιστεί ο τρόπος με τον οποίο αντιμετωπίζονται η προ αποσβέσεων λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου και οι συσσωρευμένες αποσβέσεις όταν μια οικονομική οντότητα ακολουθεί τη μέθοδο της αναπροσαρμογής.

ΔΛΠ 24 «Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών»

Το πρότυπο τροποποιήθηκε προκειμένου να συμπεριλάβει ως συνδεδεμένο μέρος μία εταιρεία που παρέχει υπηρεσίες βασικού διοικητικού στελέχους στην οικονομική οντότητα ή στην μητρική εταιρεία της οικονομικής οντότητας.

**Ετήσιες βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ 2014** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2016)

Οι τροποποιήσεις που παρατίθενται παρακάτω περιγράφουν τις βασικές αλλαγές σε τέσσερα ΔΠΧΑ και ενδέχεται να επηρέασαν τις οικονομικές καταστάσεις.

#### ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις»

Η τροποποίηση προσθέτει συγκεκριμένες οδηγίες προκειμένου να βοηθήσει τη διοίκηση να προσδιορίσει εάν οι όροι μίας συμφωνίας για εξυπηρέτηση ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου το οποίο έχει μεταβιβαστεί συνιστούν συνεχιζόμενη ανάμειξη και διευκρινίζει πως οι επιπρόσθετες γνωστοποιήσεις που απαιτούνται βάσει της τροποποίησης του ΔΠΧΑ 7 «Γνωστοποιήσεις – Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων» δεν απαιτούνται για όλες τις ενδιάμεσες περιόδους, εκτός εάν απαιτείται από το ΔΛΠ 34.

#### ΔΛΠ 19 «Παροχές σε εργαζομένους»

Η τροποποίηση διευκρινίζει πως, όταν προσδιορίζεται το επιτόκιο προεξόφλησης για τις υποχρεώσεις παροχών προσωπικού μετά την έξοδο από την υπηρεσία, το σημαντικό είναι το νόμισμα στο οποίο παρουσιάζονται οι υποχρεώσεις και όχι η χώρα στην οποία αυτές προκύπτουν.

## **2.2. Συναλλαγματικές μετατροπές**

### **(α) Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης**

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας επιμετρώνται βάσει του νομίσματος του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο η Εταιρεία λειτουργεί («λειτουργικό νόμισμα»). Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα και το νόμισμα παρουσίασης της Εταιρείας.

### **(β) Συναλλαγές και υπόλοιπα**

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με τη χρήση των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εκκαθάριση τέτοιων συναλλαγών κατά την διάρκεια της χρήσης και από την μετατροπή των νομισματικών στοιχείων σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, καταχωρούνται στα αποτελέσματα.

## **2.3. Επενδύσεις σε ακίνητα**

Ακίνητα τα οποία κατέχονται για μακροχρόνιες εκμισθώσεις ή για κεφαλαιουχικά κέρδη ή και τα δύο, και δεν χρησιμοποιούνται από την Εταιρεία, κατηγοριοποιούνται ως επενδύσεις σε ακίνητα. Συγκεκριμένα επενδύσεις σε ακίνητα θεωρούνται οι δεξαμενές επί του ιδιόκτητου ακινήτου που δεν χρησιμοποιούνται από την Εταιρεία.

Οι επενδύσεις σε ακίνητα αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος, συμπεριλαμβανομένων των σχετικών άμεσων εξόδων κτήσης και των εξόδων δανεισμού. Τα κόστη δανεισμού που αφορούν την απόκτηση ή την κατασκευή επενδυτικών ακινήτων κεφαλαιοποιούνται στο κόστος της επένδυσης για όσο διάστημα διαρκεί η απόκτηση ή η κατασκευή και παύουν να κεφαλαιοποιούνται όταν το πάγιο ολοκληρωθεί ή σταματήσει η κατασκευή του. Μετά την αρχική αναγνώριση, οι επενδύσεις σε ακίνητα επιμετρώνται σε κόστος μείον αποσβέσεις και τυχόν απομείωση. Την 31/12/2015 η Εταιρεία έχει κατηγοριοποιήσει ως επενδύσεις σε ακίνητα 29 δεξαμενές (31/12/2014: 39), η ωφέλιμη ζωή των οποίων κυμαίνεται από 3 έως 12 έτη.

Μεταγενέστερες δαπάνες λογίζονται προσθετικά στην λογιστική αξία του ακινήτου, μόνο όταν είναι πιθανόν ότι μελλοντικά οικονομικά οφέλη που σχετίζονται με το εν λόγω ακίνητο, θα εισρεύσουν στην Εταιρεία και ότι το κόστος αυτού μπορεί να μετρηθεί αξιόπιστα. Όλα τα άλλα κόστη από επιδιορθώσεις και συντήρηση βαρύνουν τα αποτελέσματα της χρήσης την οποία αφορούν.

Εάν μια επένδυση σε ακίνητο μεταβληθεί σε ιδιοχρησιμοποιούμενο πάγιο, τότε κατηγοριοποιείται στις ενσώματες ακινητοποιήσεις.

## 2.4. Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Τα ενσώματα πάγια επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν απομείωση. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων. Συγκεκριμένα, για τα ακίνητα που αποκτήθηκαν τον Αύγουστο 2014 με πλειστηριασμό, το συνολικό κόστος έχει επιμεριστεί στις διάφορες κατηγορίες (οικόπεδο, κτίρια, δεξαμενές) βάσει τις αναλογίες των αντικειμενικών αξιών τους στην ελάχιστη αξία έναρξης του πλειστηριασμού.

Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνον εάν είναι πιθανό ότι μελλοντικά οικονομικά οφέλη θα εισρεύσουν στην Εταιρεία και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιείται.

Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται γιατί θεωρείται ότι έχουν απεριόριστη ωφέλιμη ζωή. Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής :

- Κτίρια:	40 – 60 έτη
- Μηχανολογικός εξοπλισμός:	20 – 40 έτη
- Αυτοκίνητα:	6 έτη
- Λοιπός εξοπλισμός:	5 - 10 έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση τουλάχιστον κάθε τέλος χρήσης.

Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα (σημείωση 2.5).

Κατά την πώληση ενσωμάτων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αναπόσβεστης αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημίες στα αποτελέσματα.

## 2.5. Απομείωση αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Τα περιουσιακά στοιχεία που έχουν απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή, δεν αποσβένονται και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης ετησίως και επίσης όταν κάποια γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες καταδεικνύουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Τα περιουσιακά στοιχεία που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Ζημία απομείωσης αναγνωρίζεται για το ποσό κατά το οποίο η λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία του. Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της εύλογης αξίας, μειωμένης με τα έξοδα πώλησης, και της αξίας χρήσεως (παρούσα αξία χρηματοοικονομικών που αναμένεται να δημιουργηθούν με βάση την εκτίμηση της διοίκησης για τις μελλοντικές οικονομικές και λειτουργικές συνθήκες.) Για την εκτίμηση των ζημιών απομείωσης τα περιουσιακά στοιχεία εντάσσονται στις μικρότερες δυνατές μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών. Μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, εκτός από υπεραξία, που έχουν υποστεί απομείωση επανεκτιμούνται για πιθανή αντιστροφή της απομείωσης σε κάθε ημερομηνία του ισολογισμού.

## 2.6. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

### 2.6.1. Ταξινόμηση

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία της Εταιρείας ταξινομούνται στην κατηγορία: δάνεια χορηγηθέντα και απαιτήσεις. Η ταξινόμηση γίνεται με βάση τον σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκε η επένδυση. Η Διοίκηση προσδιορίζει την ταξινόμηση κατά την αρχική αναγνώριση.

#### Δάνεια χορηγηθέντα και απαιτήσεις

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με σταθερές ή προσδιορισμένες πληρωμές, τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές. Περιλαμβάνονται στο κυκλοφορούν ενεργητικό, εκτός από εκείνα με λήξεις μεγαλύτερες των 12 μηνών από την ημερομηνία του ισολογισμού, τα οποία συμπεριλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία.

Τα χορηγηθέντα δάνεια και οι απαιτήσεις συμπεριλαμβάνονται στους Πελάτες και Λοιπές Απαιτήσεις στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης.



## 2.6.2. Αναγνώριση και επιμέτρηση

Οι αγορές και οι πωλήσεις των επενδύσεων αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία της συναλλαγής που είναι και η ημερομηνία που η Εταιρεία δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το στοιχείο. Αρχικά αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους πλέον των άμεσα επιρριπτέων στη συναλλαγή δαπανών. Οι επενδύσεις διαγράφονται όταν το δικαίωμα στις ταμειακές ροές από τις επενδύσεις λήγει ή μεταβιβάζεται και η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τις ανταμοιβές που συνεπάγεται η ιδιοκτησία.

Τα δάνεια και απαιτήσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αποσβέσιμο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

## 2.7. Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων

Οι χρηματοοικονομικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται και το καθαρό ποσό απεικονίζεται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης μόνο όταν η Εταιρεία έχει νομικά το δικαίωμα αυτό και προτίθεται να τα διακανονίσει σε καθαρή βάση μεταξύ τους ή να εισπράξει το περιουσιακό στοιχείο και να διακανονίσει την υποχρέωση ταυτόχρονα.

## 2.8. Απομείωση αξίας χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Σε κάθε ημερομηνία του ισολογισμού η Εταιρεία εκτιμά αν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις που να οδηγούν στο συμπέρασμα ότι τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά του στοιχεία έχουν υποστεί απομείωση.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης (εφόσον υφίστανται σχετικές ενδείξεις) είναι περιουσιακά στοιχεία αποτιμώμενα στο κόστος κτήσεως και περιουσιακά στοιχεία αποτιμώμενα στο αναπόσβεστο κόστος (μακροπρόθεσμες απαιτήσεις).

Η ανακτήσιμη/εισπράξιμη αξία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων προκειμένου να διενεργηθούν οι σχετικοί έλεγχοι απομείωσης, προσδιορίζεται βάσει της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών χρηματοροών, προεξοφλημένων είτε με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο προεξόφλησης του εκάστοτε στοιχείου ή ομάδας στοιχείων. Οι προκύπτουσες ζημιές απομείωσης αναγνωρίζονται στην κατάσταση συνολικών εσόδων.

Η ζημιά απομείωσης για τις εμπορικές απαιτήσεις δημιουργείται όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι η Εταιρεία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά των απαιτήσεων με βάση τους συμβατικούς όρους.

Σοβαρά προβλήματα του πελάτη, όπως η πιθανότητα χρεοκοπίας ή οικονομική αναδιοργάνωση και η αδυναμία τακτικών πληρωμών θεωρούνται ενδείξεις ότι η απαίτηση έχει απομειωθεί. Το ποσό της πρόβλεψης απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλημένη με το πραγματικό επιτόκιο, και καταχωρείται ως έξοδο στην κατάσταση συνολικών εσόδων.

## 2.9. Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στην χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους. Το κόστος των έτοιμων προϊόντων και των ημιτελών αποθεμάτων περιλαμβάνει τα έξοδα σχεδιασμού, το κόστος των υλικών, το άμεσο εργατικό κόστος και αναλογία των γενικών εξόδων παραγωγής. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία εκτιμάται με βάση τις τρέχουσες τιμές πώλησης των αποθεμάτων στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας αφαιρουμένων και των τυχόν εξόδων πώλησης και προκειμένου για ημιτελή των εκτιμώμενων εξόδων για την ολοκλήρωσή τους.

Πρόβλεψη για βραδέως κινούμενα ή απαξιωμένα αποθέματα σχηματίζεται εφόσον κρίνεται απαραίτητο.

## 2.10. Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αποτελούν απαιτήσεις που οφείλονται από πελάτες για προϊόντα ή υπηρεσίες που παρέχονται κατά την άσκηση της συνήθους εμπορικής δραστηριότητας της Εταιρείας. Οι εμπορικές απαιτήσεις κατατάσσονται στο κυκλοφορούν ενεργητικό, εάν η είσπραξη αναμένεται να γίνει εντός ενός έτους ή λιγότερο. Αν όχι, παρουσιάζονται στο μη κυκλοφορούν ενεργητικό.

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου, εκτός εάν το αποτέλεσμα της προεξόφλησης δεν είναι σημαντικό, μειωμένο με τυχόν ζημιά απομείωσης.

### 2.11. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά και τις καταθέσεις όψεως.

### 2.12. Εταιρικό κεφάλαιο

Το εταιρικό κεφάλαιο περιλαμβάνει τα εταιρικά μερίδια της Εταιρείας. Τα εταιρικά μερίδια περιλαμβάνονται στα ίδια κεφάλαια.

Άμεσα έξοδα για την έκδοση εταιρικών μεριδίων, εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, αφαιρετικά στην καθαρή θέση.

### 2.13. Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αποτελούν υποχρεώσεις προς πληρωμή για προϊόντα ή υπηρεσίες που έχουν αποκτηθεί κατά την άσκηση της συνήθους εμπορικής δραστηριότητας της Εταιρείας από προμηθευτές. Οι πληρωτέοι λογαριασμοί κατατάσσονται στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, εάν η πληρωμή οφείλεται εντός ενός έτους ή λιγότερο. Αν όχι, παρουσιάζονται ως μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους και αποτιμώνται μεταγενέστερα στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

### 2.14. Τρέχουσα και αναβαλλόμενη φορολογία

Ο φόρος εισοδήματος της χρήσης αποτελείται από την τρέχουσα και την αναβαλλόμενη φορολογία. Ο φόρος αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων εκτός και αν σχετίζεται με ποσά που έχουν αναγνωρισθεί στα λοιπά συνολικά έσοδα ή απευθείας στα ίδια κεφάλαια. Σε αυτήν την περίπτωση ο φόρος αναγνωρίζεται επίσης στα λοιπά συνολικά έσοδα ή στα ίδια κεφάλαια αντίστοιχα.

Ο τρέχων φόρος υπολογίζεται βάσει της φορολογικής νομοθεσίας που έχει θεσπιστεί κατά την ημερομηνία ισολογισμού, σύμφωνα με τους φορολογικούς νόμους που ισχύουν στην Ελλάδα. Η δαπάνη για τρέχοντα φόρο εισοδήματος περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει των κερδών της Εταιρείας όπως αναμορφώνεται στη φορολογική της δήλωση και προβλέψεις για πρόσθετους φόρους και προσαυξήσεις για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις, και υπολογίζεται σύμφωνα με τους θεσμοθετημένους ή ουσιαστικά θεσμοθετημένους φορολογικούς συντελεστές.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων που εμφανίζονται στις οικονομικές καταστάσεις. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία. Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές και νόμους που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού και αναμένεται να είναι σε ισχύ όταν οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις θα πραγματοποιηθούν ή οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις θα τακτοποιηθούν.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο βαθμό για τον οποίο ενδέχεται να υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται μόνο εάν επιτρέπεται νομικά ο συμψηφισμός φορολογικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων και εφόσον οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις προκύπτουν από την ίδια φορολογούσα αρχή επί της οντότητας που φορολογείται ή και επί διαφορετικών οντοτήτων και υπάρχει η πρόθεση η τακτοποίηση να γίνει με συμψηφισμό.

## 2.15. Παροχές στο προσωπικό

### (α) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών. Το πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών είναι ένα συνταξιοδοτικό πρόγραμμα σύμφωνα με το οποίο η Εταιρεία καταβάλλει σταθερές εισφορές σε μία ξεχωριστή οντότητα. Η Εταιρεία δεν έχει καμία νομική ή άλλη τεκμαιρόμενη υποχρέωση να πληρώσει επιπλέον συνεισφορές εάν το ταμείο δεν κατέχει επαρκή περιουσιακά στοιχεία για να πληρώσει σε όλους τους υπαλλήλους τα ωφελήματα που αναλογούν στην τρέχουσα και τις προηγούμενες περιόδους.

Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

Συνήθως τα προγράμματα καθορισμένων παροχών καθορίζουν το ποσό της σύνταξης που ένας εργαζόμενος θα λάβει, συνήθως σε συνάρτηση με έναν ή περισσότερους παράγοντες όπως η ηλικία, τα χρόνια προϋπηρεσίας και η αποζημίωση.

Η υποχρέωση που καταχωρείται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της δέσμευσης για την καθορισμένη παροχή κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με την χρήση της μεθόδου της προβλεπόμενης πιστωτικής μονάδος (projected unit credit method). Για την προεξόφληση χρησιμοποιείται το επιτόκιο των μακροπροθέσμων ομολόγων του Ελληνικού Δημοσίου. Λόγω των τρεχουσών οικονομικών συγκυριών χρησιμοποιήθηκε η καμπύλη επιτοκίων των ομολόγων της Ευρωπαϊκής Κεντρικής Τράπεζας αντί των ελληνικών κυβερνητικών ομολόγων.

Τα αναλογιστικά κέρδη και οι ζημίες που προκύπτουν από εμπειρικές αναπροσαρμογές και μεταβολές στις αναλογιστικές παραδοχές αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά έσοδα κατά τη περίοδο την οποία προκύπτουν.

Το κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα.

### (β) Παροχές τερματισμού της απασχόλησης

Οι παροχές τερματισμού της απασχόλησης πληρώνονται όταν οι εργαζόμενοι αποχωρούν πριν την ημερομηνία συνταξιοδοτήσεως. Η Εταιρεία καταχωρεί αυτές τις παροχές όταν δεσμεύεται, είτε όταν τερματίζει την απασχόληση υπαρχόντων εργαζομένων σύμφωνα με ένα λεπτομερές πρόγραμμα για το οποίο δεν υπάρχει πιθανότητα απόσυρσης, είτε όταν προσφέρει αυτές τις παροχές ως κίνητρο για εθελουσία αποχώρηση. Παροχές τερματισμού της απασχόλησης που οφείλονται 12 μήνες μετά την ημερομηνία του ισολογισμού προεξοφλούνται.

Στην περίπτωση τερματισμού απασχόλησης που υπάρχει αδυναμία προσδιορισμού των εργαζομένων που θα κάνουν χρήση αυτών των παροχών, δεν γίνεται λογιστικοποίηση αλλά γνωστοποίηση αυτών ως ενδεχόμενη υποχρέωση.

## 2.16. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει μια παρούσα δέσμευση (νομική ή τεκμαιρόμενη) ως αποτέλεσμα προγενέστερων γεγονότων και είναι πιθανό ότι μια εκροή πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη θα απαιτηθεί για το διακανονισμό της, εφόσον είναι δυνατή η αξιόπιστη εκτίμηση του ποσού της δέσμευσης.

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται σε προεξοφλημένη βάση, όταν είναι σημαντική η επίδραση της διαχρονικής αξίας του χρήματος, με τη χρήση ενός προ φόρου επιτοκίου που αντανάκλα τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για τη διαχρονική αξία του χρήματος και του σχετικού κινδύνου της υποχρέωσης. Όταν γίνεται προεξόφληση των προβλέψεων η αύξηση της πρόβλεψης που οφείλεται στο πέρασμα του χρόνου αναγνωρίζεται ως χρηματοοικονομικό έξοδο. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων και εάν δεν είναι πλέον πιθανόν ότι θα υπάρξει εκροή πόρων για το διακανονισμό της δέσμευσης αντιστρέφονται στην κατάσταση συνολικών εσόδων.

Όταν η Εταιρεία αναμένει την είσπραξη μιας αποζημίωσης για το διακανονισμό της πρόβλεψης, για παράδειγμα στα πλαίσια ενός ασφαλιστηρίου συμβολαίου, η αποζημίωση αναγνωρίζεται σαν ξεχωριστό περιουσιακό στοιχείο μόνο όταν είναι σχεδόν βέβαιη.

## 2.17. Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα αποτιμώνται στην εύλογη αξία του τιμήματος που εισπράχθηκε ή θα εισπραχθεί και αντιπροσωπεύουν ποσά εισπρακτέα για υπηρεσίες, μετά την αφαίρεση των εκπτώσεων και των φόρων προστιθέμενης αξίας.

Η Εταιρεία αναγνωρίζει έσοδο όταν το ποσό του εσόδου μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα, όταν είναι πιθανό ότι μελλοντικά οικονομικά οφέλη θα εισρεύσουν στην Εταιρεία και όταν πληρούνται συγκεκριμένα κριτήρια για κάθε μία από τις δραστηριότητες της Εταιρείας, όπως περιγράφεται παρακάτω. Η Εταιρεία βασίζει την εκτίμηση της απόδοσης σε ιστορικά αποτελέσματα, λαμβάνοντας υπόψη το είδος του πελάτη, το είδος της συναλλαγής και τις ιδιαιτερότητες της κάθε συμφωνίας.

### (α) Πώληση αγαθών – Χονδρική πώληση

Η Εταιρεία παράγει και πωλεί στην χονδρική αγορά πάσης φύσεως χημικά προϊόντα, συμπεριλαμβανομένων ενδεικτικά ρητινών και παρεμφερών προϊόντων. Οι πωλήσεις των αγαθών αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία παραδίδει τα αγαθά, ο χονδρέμπορος έχει τον πλήρη έλεγχο των προϊόντων και δεν υπάρχει ανεκπλήρωτη υποχρέωση που θα μπορούσε να επηρεάσει την αποδοχή των προϊόντων από τον χονδρέμπορο. Η πώληση δεν ολοκληρώνεται μέχρι τα προϊόντα να αποσταλούν στην καθορισμένη θέση, οι κίνδυνοι απαξίωσης και της απώλειας να έχουν μεταφερθεί στον χονδρέμπορο και είτε ο χονδρέμπορος να αποδεχθεί τα προϊόντα σύμφωνα με την σύμβαση πώλησης ή η Εταιρεία να έχει αντικειμενικές ενδείξεις ότι όλα τα κριτήρια για την αποδοχή έχουν ικανοποιηθεί.

Η Εταιρεία συχνά παρέχει εκπτώσεις ανάλογα με τον όγκο της παραγγελίας. Οι πωλήσεις καταγράφονται με βάση την τιμή που καθορίζεται στις συμβάσεις πώλησης, μετά την αφαίρεση των εκτιμώμενων εκπτώσεων. Συσσωρευμένη εμπειρία χρησιμοποιείται για την εκτίμηση και παροχή των εκπτώσεων, οι οποίες αξιολογούνται με βάση τις ετήσιες αναμενόμενες αγορές.

### (β) Έσοδα από τόκους

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση και με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Όταν υπάρχει απομείωση των απαιτήσεων, η λογιστική αξία αυτών μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό τους το οποίο είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών ροών προεξοφλουμένων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο και κατανέμει την έκπτωση σαν έσοδο από τόκους.

### (γ) Παροχή υπηρεσιών

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών.

Στην περίπτωση εκείνη, όπου η Εταιρεία ενεργεί ως αντιπρόσωπος, η προμήθεια και όχι το ακαθάριστο έσοδο λογίζεται ως έσοδο.

## 2.18. Μισθώσεις

### Εταιρεία ως μισθωτής

Μισθώσεις όπου ουσιωδώς οι κίνδυνοι και ανταμοιβές της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τον εκμισθωτή ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Τα έσοδα των λειτουργικών μισθώσεων αναγνωρίζονται στην κατάσταση συνολικών εσόδων αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

### Εταιρεία ως εκμισθωτής

Τα έσοδα των λειτουργικών μισθώσεων αναγνωρίζονται στην κατάσταση συνολικών εσόδων αναλογικά κατά την διάρκεια της μίσθωσης.

## 3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

### 3.1. Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η Εταιρεία εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως, ενδεικτικά, κινδύνους αγοράς (μεταβολές στις τιμές εμπορευμάτων, πρώτων υλών, συναλλαγματικό κίνδυνο, κίνδυνο επιτοκίων, κλπ.), πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας. Οι χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι σχετίζονται με τα παρακάτω χρηματοοικονομικά μέσα: εμπορικές απαιτήσεις, ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις και δανεισμός. Οι λογιστικές αρχές σχετικά με τα παραπάνω χρηματοοικονομικά μέσα περιγράφονται στη Σημείωση 2.

Η διαχείριση κινδύνων παρακολουθείται από την διοίκηση της μητρικής εταιρείας και διαμορφώνεται στα πλαίσια, οδηγιών, κατευθύνσεων και κανόνων εγκεκριμένων από το Διοικητικό Συμβούλιο που αφορούν τον κίνδυνο επιτοκίου, τον πιστωτικό κίνδυνο, τη χρήση παραγώγων και μη-παραγώγων χρηματοοικονομικών εργαλείων, καθώς και την βραχυπρόθεσμη επένδυση των διαθέσιμων.

### **(α) Κίνδυνος αγοράς**

#### **i) Συναλλαγματικός κίνδυνος**

Ο συναλλαγματικός κίνδυνος της Εταιρείας κρίνεται σχετικά περιορισμένος καθώς όλα τα έσοδα, οι δαπάνες, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις εκφράζονται σε Ευρώ που είναι το λειτουργικό νόμισμα και το νόμισμα παρουσίασης της Εταιρείας.

#### **ii) Κίνδυνος τιμών**

Η Εταιρεία εκτίθεται σε κίνδυνο από τη μεταβολή στις τιμές των πρώτων υλών και εμπορευμάτων. Οι υπηρεσίες της Εταιρείας παρακολουθούν στενά τις τάσεις στις επιμέρους αγορές όπου αναπτύσσεται επιχειρηματική δραστηριότητα και σχεδιάζουν ενέργειες για την άμεση και αποτελεσματική προσαρμογή στα νέα δεδομένα των επιμέρους αγορών. Η Εταιρεία επίσης, περιορίζει την έκθεσή της στον κίνδυνο των τιμών, μη συγκεντρώνοντας μεγάλες ποσότητες αποθεμάτων εφόσον στις περισσότερες περιπτώσεις παράλληλα με τα συμφωνητικά αγοράς προϊόντων έχει κλείσει και συμφωνητικά πώλησης.

#### **iii) Κίνδυνος ταμειακών ροών λόγω μεταβολής των επιτοκίων**

Η Εταιρεία έχει στο ενεργητικό της έντοκα στοιχεία που περιλαμβάνουν καταθέσεις όψεως. Η Εταιρεία δεν έχει τραπεζικό δανεισμό, συνεπώς, η έκθεσή της περιορίζεται στις καταθέσεις όψεως στο ενεργητικό. Ενδεχόμενες μεταβολές επιτοκίων δε θα είχαν σημαντικές επιπτώσεις στα αποτελέσματα και τα ίδια κεφάλαια της Εταιρείας.

### **(β) Πιστωτικός κίνδυνος**

Η Εταιρεία έχει αναπτύξει πολιτικές, έτσι ώστε να διασφαλίσει ότι οι συναλλαγές πραγματοποιούνται με πελάτες με επαρκή πιστοληπτική ικανότητα. Λόγω των συνθηκών που επικρατούν στην αγορά, η έγκριση των πιστωτικών ορίων είναι αποτέλεσμα μιας πιο αυστηρής διαδικασίας που εμπλέκει όλα τα επίπεδα της ανώτερης διοίκησης. Η Εταιρεία παρακολουθεί επισταμένα τα υπόλοιπα των χρεωστών της και σε απαιτήσεις όπου εντοπίζεται πιστωτικός κίνδυνος, γίνεται αξιολόγηση σύμφωνα με τις καθιερωμένες πολιτικές και διαδικασίες και γίνεται η κατάλληλη πρόβλεψη για απομείωση.

Δυνητικός πιστωτικός κίνδυνος υπάρχει και στα διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα. Στις περιπτώσεις αυτές, ο κίνδυνος μπορεί να προκύψει από αδυναμία του αντισυμβαλλόμενου να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις του προς την Εταιρεία. Για τη διαχείριση αυτού του πιστωτικού κινδύνου, η Εταιρεία, στο πλαίσιο εγκεκριμένων πολιτικών από τους Διαχειριστές, θέτει όρια στο βαθμό έκθεσης σε κάθε μεμονωμένο χρηματοοικονομικό ίδρυμα.

### **(γ) Κίνδυνος ρευστότητας**

Δεδομένης της τρέχουσας κρίσης του Ελληνικού Δημοσίου και του ελληνικού χρηματοπιστωτικού τομέα, ο κίνδυνος ρευστότητας είναι μεγαλύτερος και η διαχείριση των χρηματοροών έχει γίνει πιο επιτακτική. Για τη διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας, η διοίκηση της μητρικής Εταιρείας προϋπολογίζει και παρακολουθεί τακτικά τις χρηματοροές της Εταιρείας και μεριμνά για την ύπαρξη ρευστών διαθέσιμων, συμπεριλαμβανομένων και των δυνατοτήτων για ενδοεταιρικό δανεισμό καθώς και μη χρησιμοποιούμενων τραπεζικών πιστωτικών ορίων για την κάλυψη των αναγκών της (π.χ. ανάγκες σε χρηματοδότηση, Εγγυητικές Επιστολές κλπ.).

Η ρευστότητα της Εταιρείας παρακολουθείται από τη Διοίκηση της μητρικής Εταιρείας σε τακτά χρονικά διαστήματα.

Στον ακόλουθο πίνακα παρουσιάζεται η ανάλυση με τις λήξεις των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων της Εταιρείας την 31 Δεκεμβρίου 2015 και 2014 αντίστοιχα:

	<b>31/12/2015</b>	
	<b>Εντός 1 έτους</b>	<b>Σύνολο</b>
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	2.645.230	<b>2.645.230</b>

**31/12/2014**

	<b>Εντός 1 έτους</b>	<b>Σύνολο</b>
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	64.053	<b>64.053</b>

Στην ανάλυση Προμηθευτών και λοιπών υποχρεώσεων δεν συμπεριλαμβάνονται τα ποσά από «Προκαταβολές Πελάτων» και «Ασφαλιστικοί Οργανισμοί και λοιποί φόροι / τέλη».

### **3.2. Διαχείριση Κεφαλαίων**

Η διαχείριση των κεφαλαίων στοχεύει στη διασφάλιση της συνεχιζόμενης δραστηριότητας της Εταιρείας και την επίτευξη των αναπτυξιακών της σχεδίων σε συνδυασμό με την πιστοληπτική της ικανότητα.

Τα κεφάλαια της Εταιρείας κρίνονται ικανοποιητικά με βάση το συντελεστή μόχλευσης. Ο εν λόγω συντελεστής υπολογίζεται διαιρώντας τον καθαρό δανεισμό με τα συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια. Ο καθαρός δανεισμός υπολογίζεται ως το «Σύνολο δανεισμού» (συμπεριλαμβανομένου «βραχυπρόθεσμου και μακροπρόθεσμου δανεισμού») όπως εμφανίζεται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης) μείον «Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα». Τα συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια υπολογίζονται ως «Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων» όπως εμφανίζονται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης συν τον καθαρό δανεισμό.

Η Εταιρεία δεν είχε δανεισμό στις 31 Δεκεμβρίου 2015 οπότε και δεν παρουσιάζει συντελεστή μόχλευσης.

### **4. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως**

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης επανεξετάζονται διαρκώς και βασίζονται σε ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα.

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις καθώς και οι σημειώσεις και αναφορές που τις συνοδεύουν ενδέχεται να εμπεριέχουν ορισμένες υποθέσεις και υπολογισμούς που αναφέρονται σε μελλοντικά γεγονότα σε σχέση με τις εργασίες, την ανάπτυξη και τις οικονομικές επιδόσεις της Εταιρείας. Παρά το γεγονός ότι αυτές οι υποθέσεις και υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης της Εταιρείας σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς και τις υποθέσεις που έχουν ληφθεί υπόψη κατά τη σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

Οι εκτιμήσεις, παραδοχές και κρίσεις που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν μελλοντικά ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων έχουν ως εξής:

#### **(α) Φόρος εισοδήματος**

Απαιτείται κρίση για τον προσδιορισμό της πρόβλεψης για φόρο εισοδήματος. Υπάρχουν πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο τελικός προσδιορισμός του φόρου είναι αβέβαιος. Εάν το τελικό αποτέλεσμα του φορολογικού ελέγχου είναι διαφορετικό από το αρχικώς αναγνωρισθέν, η διαφορά θα επηρεάσει τον φόρο εισοδήματος και την πρόβλεψη για αναβαλλόμενη φορολογία της περιόδου. Η αναγνώριση αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων εξαρτάται από την εκτίμηση επαρκών μελλοντικών φορολογικών κερδών.

#### **(β) Εκτίμηση της ωφέλιμης ζωής και υπολειμματικής αξίας περιουσιακών στοιχείων**

Απαιτείται κρίση για τον προσδιορισμό της ωφέλιμης ζωής καθώς και της υπολειμματικής αξίας των ενσώματων περιουσιακών στοιχείων. Η εκτίμηση της ωφέλιμης ζωής ενός περιουσιακού στοιχείου είναι θέμα κρίσης, που βασίζεται στην εμπειρία της Διοίκησης της Εταιρείας από όμοια περιουσιακά στοιχεία. Η υπολειμματική αξία και η ωφέλιμη ζωή ενός περιουσιακού στοιχείου επανεξετάζονται τουλάχιστον σε ετήσια βάση λαμβάνοντας υπόψη τα νέα δεδομένα και τις εκάστοτε συνθήκες της αγοράς.

#### **(γ) Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία**

Οι υποχρεώσεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία υπολογίζονται στην προεξοφλημένη παρούσα αξία των μελλοντικών παροχών αποζημιώσεων των υπαλλήλων που θα έχουν καταστεί δεδουλευμένες στο τέλος της χρήσης, με βάση την υπόθεση ότι οι παροχές αυτές καθίστανται δεδουλευμένες από τους υπαλλήλους ισομερώς κατά τη διάρκεια της εργασιακής τους περιόδου. Οι υποχρεώσεις για τις παροχές αυτές υπολογίζονται στη βάση χρηματοοικονομικών και αναλογιστικών υποθέσεων που απαιτούν από τη Διοίκηση να κάνει παραδοχές σχετικά με τα επιτόκια προεξόφλησης, τα ποσοστά αυξήσεων των μισθών, τα ποσοστά θνησιμότητας και ανικανότητας, τις ηλικίες συνταξιοδότησης και λοιπούς παράγοντες. Λόγω του μακροπρόθεσμου χαρακτήρα των εν λόγω προβλέψεων, αυτές οι υποθέσεις υπόκεινται σε σημαντικό βαθμό αβεβαιότητας.

**(δ) Διάκριση μεταξύ επενδύσεων σε ακίνητα και ιδιοχρησιμοποιούμενων παγίων**

Η Εταιρεία καθορίζει κατά πόσο ένα ακίνητο χαρακτηρίζεται ως επένδυση σε ακίνητα. Για τη διαμόρφωση της σχετικής κρίσης, η Εταιρεία θεωρεί κατά πόσον ένα ακίνητο δημιουργεί ταμειακές ροές, κατά κύριο λόγο ανεξάρτητα από τα υπόλοιπα πάγια που ανήκουν στην Εταιρεία. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα δημιουργούν ταμειακές ροές που αποδίδονται όχι μόνο στα ακίνητα, αλλά επίσης και σε άλλα στοιχεία του ενεργητικού που χρησιμοποιούνται είτε στην παραγωγική διαδικασία, είτε στην διαδικασία προμηθειών.

**5. Ενσώματα πάγια**

	<u>Οικόπεδα και Κτιριακές εγκαταστάσεις</u>	<u>Μηχ/κός εξοπλισμός</u>	<u>Μεταφορικά μέσα</u>	<u>Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός</u>	<u>Σύνολο</u>
<b>Κόστος</b>					
<b>22 Ιουλίου 2014</b>	-	-	-	-	-
Προσθήκες	6.158.183	33.108	15.000	8.895	<b>6.215.186</b>
<b>31 Δεκεμβρίου 2014</b>	<b>6.158.183</b>	<b>33.108</b>	<b>15.000</b>	<b>8.895</b>	<b>6.215.186</b>
<b>1 Ιανουαρίου 2015</b>	<b>6.158.183</b>	<b>33.108</b>	<b>15.000</b>	<b>8.895</b>	<b>6.215.186</b>
Προσθήκες	11.923	67.635	1.380	20.101	<b>101.039</b>
Πωλήσεις	-	(4.000)	-	-	<b>(4.000)</b>
Μεταφορά από επενδυτικά ακίνητα (Σημ. 6)	335.450	-	-	-	<b>335.450</b>
Αναταξινομήσεις	(407.201)	407.201	-	-	-
<b>31 Δεκεμβρίου 2015</b>	<b>6.098.355</b>	<b>503.944</b>	<b>16.380</b>	<b>28.996</b>	<b>6.647.675</b>
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</b>					
<b>1 Ιανουαρίου 2015</b>	-	-	-	-	-
Αποσβέσεις χρήσης	(320.727)	(125.173)	(3.780)	(4.651)	<b>(454.331)</b>
Πωλήσεις	-	300	-	-	<b>300</b>
Μεταφορά από επενδυτικά ακίνητα (Σημ. 6)	(21.495)	-	-	-	<b>(21.495)</b>
<b>31 Δεκεμβρίου 2015</b>	<b>(342.222)</b>	<b>(124.873)</b>	<b>(3.780)</b>	<b>(4.651)</b>	<b>(475.526)</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία στις 31/12/2014</b>	<b>6.158.183</b>	<b>33.108</b>	<b>15.000</b>	<b>8.895</b>	<b>6.215.186</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία στις 31/12/2015</b>	<b>5.756.133</b>	<b>379.071</b>	<b>12.600</b>	<b>24.345</b>	<b>6.172.149</b>

Για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2014, τα ενσώματα περιουσιακά στοιχεία δεν ήταν ακόμα διαθέσιμα σε πλήρη λειτουργική ικανότητα και ως εκ τούτου δεν υπολογίσθηκαν αποσβέσεις.

Οι αναταξινομήσεις αφορούν μηχανολογικό εξοπλισμό που αποκτήθηκε μαζί με το σύνολο του ακινήτου και των εγκαταστάσεων η αξία του οποίου δεν είχε προσδιοριστεί κατά την αρχική αναγνώριση του ακινήτου. Σύμφωνα με αποτίμηση ανεξάρτητου εκτιμητή που ολοκληρώθηκε το 2015, η εύλογη αξία αυτού του εξοπλισμού ήταν €407.201 κατά την αρχική αναγνώριση. Η αξία αυτή θεωρείται ως το τεκμαρτό κόστος του εν λόγω εξοπλισμού που αναγνωρίζεται ξεχωριστά από το κόστος του υπόλοιπου ακινήτου. Το κόστος του εξοπλισμού διαχωρίστηκε και αποσβένεται στην εναπομείνασα ωφέλιμη ζωή του η οποία εκτιμάται σε 1 – 3 έτη.

Κατά τη 31 Δεκεμβρίου 2015, η Εταιρεία αποφάσισε τη μεταφορά 10 δεξαμενών στην κατηγορία των ενσώματων παγίων, λόγω ιδιοχρησής τους.

Στα πάγια στοιχεία δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη.

## 6. Επενδύσεις σε ακίνητα

	<u>Δεξαμενές</u>	<u>Σύνολο</u>
<b>Κόστος</b>		
<b>22 Ιουλίου 2014</b>	-	-
Προσθήκες	257.200	<b>257.200</b>
<b>31 Δεκεμβρίου 2014</b>	<b>257.200</b>	<b>257.200</b>
<b>1 Ιανουαρίου 2015</b>	<b>257.200</b>	<b>257.200</b>
Προσθήκες	458.314	<b>458.314</b>
Μεταφορά σε ενσώματα πάγια (Σημ. 5)	(335.450)	<b>(335.450)</b>
<b>31 Δεκεμβρίου 2015</b>	<b>380.064</b>	<b>380.064</b>
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</b>		
<b>1 Ιανουαρίου 2015</b>	-	-
Αποσβέσεις χρήσης	(66.272)	<b>(66.272)</b>
Μεταφορά σε ενσώματα πάγια (Σημ. 5)	21.495	<b>21.495</b>
<b>31 Δεκεμβρίου 2015</b>	<b>(44.777)</b>	<b>(44.777)</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία στις 31/12/2014</b>	<b>257.200</b>	<b>257.200</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία στις 31/12/2015</b>	<b>335.287</b>	<b>335.287</b>

Σύμφωνα με έκθεση ανεξάρτητου εκτιμητή κατά την 31 Δεκεμβρίου 2014, η εύλογη αξία των επενδυτικών ακινήτων ανέρχεται σε € 1.387.516 για την Εταιρεία. Την 31 Δεκεμβρίου 2015 η Εταιρεία αποφάσισε τη μεταφορά 10 δεξαμενών στην κατηγορία των ενσώματων παγίων λόγω ιδιοχρησίας τους.

## 7. Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις

	<u>31/12/2015</u>	<u>31/12/2014</u>
Πελάτες	209.995	-
Πελάτες - Συνδεδεμένα μέρη (Σημ. 23)	5.367	-
<b>Καθαρές απαιτήσεις πελατών</b>	<b>215.362</b>	<b>-</b>
Επιταγές εισπρακτέες	196.054	-
Προκαταβολές	2.033	-
Ελληνικό Δημόσιο: Χρεωστικό ΦΠΑ	258.944	42.502
Ελληνικό Δημόσιο: παρακρατούμενοι & προκαταβλητέοι φόροι	-	9
Έξοδα επόμενης χρήσης	10.871	11.525
Δάνεια προσωπικού	2.540	-
Εγγυήσεις	25.376	16.700
Λοιπές απαιτήσεις	2.151	64
<b>Σύνολο</b>	<b>713.331</b>	<b>70.800</b>
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	16.731	16.700
Κυκλοφορούν ενεργητικό	696.600	54.100
	<b>713.331</b>	<b>70.800</b>



Η Εταιρεία έχει αναπτύξει πολιτικές, έτσι ώστε να διασφαλίσει ότι οι συμφωνίες πώλησης πραγματοποιούνται σε πελάτες με επαρκή πιστοληπτική ικανότητα. Η πιστωτική πολιτική της Εταιρείας καθορίζεται από τους όρους είσπραξης που αναφέρονται κατά περίπτωση σε κάθε σύμβαση με πελάτη.

Οι πελάτες και λοιπές απαιτήσεις της Εταιρείας είναι σε Ευρώ.

Η λογιστική αξία των μακροπρόθεσμων απαιτήσεων προσεγγίζει την εύλογή τους αξία.

### 8. Αποθέματα

	<u>31/12/2015</u>
Πρώτες και βοηθητικές ύλες	2.053.747
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	2.345
Αποθέματα εμπορευμάτων	<u>15.140</u>
<b>Σύνολο</b>	<b><u>2.071.232</u></b>

### 9. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

	<u>31/12/2015</u>	<u>31/12/2014</u>
Διαθέσιμα στο ταμείο	653	2.570
Καταθέσεις όψεως	<u>214.002</u>	<u>358.701</u>
<b>Σύνολο</b>	<b><u>214.655</u></b>	<b><u>361.271</u></b>

Ο ακόλουθος πίνακας απεικονίζει τα ποσοστά καταθέσεων ανά κλάση πιστοληπτικής αξιολόγησης με βάση το σύστημα αξιολόγησης του χρηματοοικονομικού οίκου Moody's την 31 Δεκεμβρίου 2015 και 31 Δεκεμβρίου 2014:

<b>Rating Χρηματοπιστωτικού Ιδρύματος (Moody's)</b>	<u>31/12/2015</u>	<u>31/12/2014</u>
Caa1	-	100%
Caa3	<u>100%</u>	<u>-</u>
<b>Σύνολο</b>	<b><u>100%</u></b>	<b><u>100%</u></b>

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα της Εταιρείας είναι σε Ευρώ.

### 10. Εταιρικό κεφάλαιο

	<u>Αριθμός εταιρικών μεριδίων</u>	<u>Ονομαστική αξία</u>	<u>Εταιρικό Κεφάλαιο</u>	<u>Σύνολο</u>
<b>22 Ιουλίου 2014</b>	-		-	-
Αύξηση εταιρικού κεφαλαίου	<u>70.000</u>	100	<u>7.000.000</u>	<u>7.000.000</u>
<b>31 Δεκεμβρίου 2014</b>	<b><u>70.000</u></b>		<b><u>7.000.000</u></b>	<b><u>7.000.000</u></b>
<b>1 Ιανουαρίου 2015</b>	<b>70.000</b>	100	<b>7.000.000</b>	<b>7.000.000</b>
Αύξηση εταιρικού κεφαλαίου	<u>10.000</u>	100	<u>1.000.000</u>	<u>1.000.000</u>
<b>31 Δεκεμβρίου 2015</b>	<b><u>80.000</u></b>		<b><u>8.000.000</u></b>	<b><u>8.000.000</u></b>

Το εταιρικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε €8.000.000 και διαιρείται σε 80.000 εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας €100,00 έκαστο.

## 11. Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Οι υποχρεώσεις της Εταιρείας από την εμπορική της δραστηριότητα είναι ελεύθερες τόκων.

	<b>31/12/2015</b>	<b>31/12/2014</b>
Προμηθευτές	22.125	-
Προκαταβολές πελατών	44.347	-
Ποσά οφειλόμενα σε συνδεδεμένα μέρη (Σημ. 23)	2.560.757	15.738
Δεδουλευμένα έξοδα	16.241	3.105
Ασφαλιστικοί οργανισμοί και λοιποί φόροι / τέλη	29.980	6.821
Λοιπές υποχρεώσεις	46.108	45.211
<b>Σύνολο</b>	<b>2.719.558</b>	<b>70.875</b>
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	-	-
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.719.558	70.875
<b>Σύνολο</b>	<b>2.719.558</b>	<b>70.875</b>

Η πίστωση που παρέχεται στην Εταιρεία καθορίζεται από τους όρους πληρωμής που αναφέρονται κατά περίπτωση σε κάθε σύμβαση με προμηθευτή.

Για τη χρήση του 2014 έχει γίνει ανακατανομή ποσού €45.211 από τη γραμμή «Προμηθευτές» στη γραμμή «Λοιπές υποχρεώσεις», το οποίο αφορά υπόλοιπα λοιπών πιστωτών.

Οι προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις της Εταιρείας είναι σε Ευρώ.

## 12. Αναβαλλόμενη φορολογία

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει εφαρμόσιμο νομικό δικαίωμα να συμψηφισθούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή. Η ανάλυση των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων ακολουθεί παρακάτω:

	<b>31/12/2015</b>	<b>31/12/2014</b>
<b>Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις:</b>		
Ανακτήσιμες μετά από 12 μήνες	305.721	43.190
	<b>305.721</b>	<b>43.190</b>

Η συνολική μεταβολή στον αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος είναι η παρακάτω:

	<b>31/12/2015</b>	<b>31/12/2014</b>
<b>Υπόλοιπο αρχής χρήσης / περιόδου</b>	<b>43.190</b>	-
Πίστωση κατάστασης αποτελεσμάτων (Σημ. 20)	258.861	37.792
Πίστωση στα ίδια κεφάλαια	3.642	5.398
Πίστωση στα λοιπά συνολικά έσοδα (Σημ. 20)	28	-
<b>Υπόλοιπο τέλους χρήσης / περιόδου</b>	<b>305.721</b>	<b>43.190</b>

Οι μεταβολές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις κατά την διάρκεια της χρήσης είναι οι παρακάτω:

**Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις**

	Διαφορετικές φορολογικές αποσβέσεις	Προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού	Φορολ. ζημίες	Έξοδα Α.Μ.Κ.	Σύνολο
<b>22 Ιουλίου 2014</b>	-	-	-	-	-
Πίστωση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	6.440	-	31.352	-	<b>37.792</b>
Πίστωση στα ίδια κεφάλαια	-	-	-	5.398	<b>5.398</b>
<b>31 Δεκεμβρίου 2014</b>	<b>6.440</b>	<b>-</b>	<b>31.352</b>	<b>5.398</b>	<b>43.190</b>
<b>1 Ιανουαρίου 2015</b>	<b>6.440</b>	<b>-</b>	<b>31.352</b>	<b>5.398</b>	<b>43.190</b>
(Χρέωση) / Πίστωση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	81.494	457	177.629	(720)	<b>258.861</b>
Πίστωση στα ίδια κεφάλαια	-	-	3.019	623	<b>3.642</b>
Πίστωση στα λοιπά συνολικά έσοδα	-	28	-	-	<b>28</b>
<b>31 Δεκεμβρίου 2015</b>	<b>87.934</b>	<b>485</b>	<b>212.000</b>	<b>5.301</b>	<b>305.721</b>

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για τη μεταφορά φορολογικών ζημιών, εφόσον είναι πιθανή η πραγματοποίηση του σχετικού οφέλους λόγω μελλοντικών φορολογητέων κερδών. Η Εταιρεία αναγνώρισε αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση ποσού €212.000 (2014: 31.353) για φορολογικές ζημίες συνολικού ύψους €731.041 (2014: €120.588), οι οποίες μπορούν να μεταφερθούν και να συμψηφιστούν έναντι μελλοντικών φορολογητέων κερδών.

**13. Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία**

	<b>31/12/2015</b>
<b>Υποχρεώσεις στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης για:</b>	
Αποζημιώσεις αποχωρήσεων	1.671
<b>Σύνολο</b>	<b>1.671</b>
<b>Χρεώσεις στα αποτελέσματα:</b>	<b>31/12/2015</b>
Αποζημιώσεις αποχωρήσεων (Σημ. 19)	1.574
<b>Σύνολο</b>	<b>1.574</b>
	<b>31/12/2015</b>
<b>Χρεώσεις στη κατάσταση συνολικών εσόδων</b>	
Αναλογιστικές ζημίες χρήσης	96
<b>Σύνολο</b>	<b>96</b>
Τα ποσά που έχουν καταχωρηθεί στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης είναι τα παρακάτω:	
	<b>31/12/2015</b>
Παρούσα αξία μη χρηματοδοτούμενων υποχρεώσεων	1.671
<b>Υποχρέωση στην κατάσταση οικονομικής θέσης</b>	<b>1.671</b>
Τα ποσά που έχουν καταχωρηθεί στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων είναι τα παρακάτω:	
	<b>31/12/2015</b>
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	5.181
Ζημίες από περικοπές	(3.607)
<b>Σύνολο περιλαμβανόμενο στις παροχές σε εργαζομένους (Σημ. 19)</b>	<b>1.574</b>

Η συνολική χρέωση έχει καταναμηθεί ως εξής:

	<u><b>31/12/2015</b></u>
Κόστος πωληθέντων	981
Εξοδα διοίκησης	561
Εξοδα διάθεσης	32
	<u><b>1.574</b></u>

Η μεταβολή της υποχρέωσης στην κατάσταση οικονομικής θέσης έχει ως εξής:

	<u><b>31/12/2015</b></u>
<b>Υπόλοιπο έναρξης</b>	-
Σύνολο χρέωσης στα αποτελέσματα	1.574
Αναλογιστικά ζημιές	96
<b>Υπόλοιπο τέλους</b>	<u><b>1.671</b></u>

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για λογιστικούς σκοπούς είναι οι εξής:

	<u><b>31/12/2015</b></u>
Προεξοφλητικό επιτόκιο	1,9%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	4,0%
Μέσος ετήσιος ρυθμός μακροχρόνιας αύξησης πληθωρισμού	2,0%

#### 14. Πωλήσεις

	<u><b>1/1/2015 - 31/12/2015</b></u>
<b>Πωλήσεις:</b>	
Εμπορευμάτων	1.178.059
Προϊόντων	401.369
Υπηρεσιών	68.451
Λοιπά	3.523
<b>Σύνολο</b>	<u><b>1.651.402</b></u>

Η Εταιρεία δεν είχε εμπορικές δραστηριότητες το 2014. Ξεκίνησε τις εμπορικές δραστηριότητες τον Ιανουάριο του 2015.

#### 15. Έξοδα ανά κατηγορία

	<b>Σημ.</b>	<u><b>1/1/2015 - 31/12/2015</b></u>	<u><b>22/7/2014 - 31/12/2014</b></u>
Παροχές σε εργαζομένους	<b>19</b>	250.401	19.580
Αμοιβές και έξοδα τρίτων		177.588	68.572
Παροχές τρίτων		63.191	35.092
Ενοίκια		36.130	9.025
Ασφάλιστρα		20.871	6.310
Λοιποί φόροι - τέλη		28.922	2.586
Μεταφορικά και έξοδα ταξιδίων		50.335	785
Έξοδα προβολής και διαφήμισης		20.590	2.176
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων και επενδυτικών ακινήτων	<b>5, 6</b>	520.602	-
Έξοδα επισκευών και συντηρήσεων		102.108	-
Αναλώσεις αποθεμάτων		1.393.519	-
Λοιπά έξοδα		27.614	1.394
<b>Σύνολο</b>		<u><b>2.691.871</b></u>	<u><b>145.520</b></u>

**Κατανομή ανά λειτουργία:**

Κόστος πωληθέντων	2.308.719	-
Εξοδα διοίκησης	293.323	145.520
Εξοδα διάθεσης	89.829	-
	<b>2.691.871</b>	<b>145.520</b>

**1/1/2015 -  
31/12/2015**

**Ανάλυση αποσβέσεων ανά λειτουργία:**

Κόστος πωληθέντων	324.468
Εξοδα διοίκησης	185.430
Εξοδα διάθεσης	10.704
	<b>520.602</b>

Το 2014 η Εταιρεία δεν προέβη σε αποσβέσεις ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων (Σημ. 5, 6).

Δεδομένου ότι το 2014 η Εταιρεία δεν είχε ακόμα εμπορική δραστηριότητα, το σύνολο των εξόδων έχει κατηγοριοποιηθεί ως έξοδα διοίκησης.

Η αμοιβή των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών, άνευ εξόδων, για τον τακτικό έλεγχο της χρήσης 2015 ανέρχεται σε €2.000 και για τον φορολογικό έλεγχο της χρήσης 2015 ανέρχεται σε €1.000.

**16. Λοιπά λειτουργικά έσοδα εκμετάλλευσης**

	<b>1/1/2015 - 31/12/2015</b>
Λοιπά έσοδα	4.191
<b>Σύνολο</b>	<b>4.191</b>

**17. Λοιπά κέρδη**

	<b>1/1/2015 - 31/12/2015</b>
Κέρδη από την πώληση ενσώματων παγίων στοιχείων	300
Λοιπά	7.035
<b>Σύνολο</b>	<b>7.335</b>

**18. Χρηματοοικονομικά (έξοδα) / έσοδα**

	<b>1/1/2015 - 31/12/2015</b>	<b>22/7/2014 - 31/12/2014</b>
<b>Χρηματοοικονομικά έξοδα</b>		
Εγγυητικές	(3.902)	-
Λοιπά	(4.558)	(195)
	<b>(8.460)</b>	<b>(195)</b>
<b>Χρηματοοικονομικά έσοδα</b>		
Έσοδα τόκων	101	57
	<b>101</b>	<b>57</b>
<b>Χρηματοοικονομικά έξοδα, καθαρά</b>	<b>(8.359)</b>	<b>(138)</b>

**19. Παροχές σε εργαζομένους**

	1/1/2015 - Σημ. 31/12/2015	22/7/2014 - 31/12/2014
Μισθοί και ημερομίσθια	191.629	15.603
Εξοδα κοινωνικής ασφάλισης	49.283	3.977
Συνταξιοδοτικό κόστος προγραμμάτων καθορισμένων παροχών	<b>13</b> 1.574	-
Λοιπές παροχές σε εργαζομένους	7.914	-
<b>Σύνολο</b>	<b>250.401</b>	<b>19.580</b>

Το απασχολούμενο προσωπικό της Εταιρείας την 31.12.2015 ανέρχεται σε 17 άτομα και την 31.12.2014 σε 9 άτομα.

**20. Φόρος εισοδήματος**

Σύμφωνα με το νέο φορολογικό νόμο 4334/2015 που ψηφίστηκε στις 16.07.2015, ο φορολογικός συντελεστής νομικών προσώπων αυξήθηκε από 26% σε 29% από την 1η Ιανουαρίου 2015. Η θετική επίδραση από τον επαναυπολογισμό των αναβαλλόμενων φόρων στο φόρο εισοδήματος της Κατάστασης Αποτελεσμάτων απεικονίζεται στον παρακάτω πίνακα:

	31/12/2015	31/12/2014
Τρέχων φόρος	333	1.000
Αναβαλλόμενος φόρος (Σημ. 12)	(254.501)	(37.792)
Αναβαλλόμενος φόρος λόγω μεταβολής φορολογικού συντελεστή από 26% σε 29% (Σημ. 12)	(4.360)	-
<b>Σύνολο</b>	<b>(258.528)</b>	<b>(36.792)</b>

Εκτός της θετικής επίδρασης στον αναβαλλόμενο φόρο στη Κατάσταση Αποτελεσμάτων του ποσού €4.360, η μεταβολή του φορολογικού συντελεστή επέδρασε θετικά στα Ίδια κεφάλαια κατά ποσό €623.

**Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης:**

Για τη χρήση 2014 η Εταιρεία έχει ελεγχθεί για τις φορολογικές της υποχρεώσεις από τον τακτικό Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή και έχει λάβει το σχετικό πιστοποιητικό φορολογικής συμμόρφωσης χωρίς να προκύψουν ουσιαστικές διαφορές όσον αφορά το έξοδο φόρου. Η χρήση 2014 θεωρείται περαιωμένη μετά την πάροδο 18 μηνών, περίοδο κατά την οποία οι φορολογικές αρχές μπορούν να επανέλθουν για έλεγχο, σύμφωνα με το άρθρο 6 της ΠΟΛ 1159/22.07.2011.

Ο φορολογικός έλεγχος της Εταιρείας για τη χρήση 2015 ήδη διενεργείται από την Mazars AE και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2015. Η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι κατά την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου δεν θα προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις που θα έχουν ουσιαστική επίδραση πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν και που απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις.

Η Εταιρεία δεν έχει ανέλεγκτες χρήσεις.

Ο φόρος επί των κερδών προ φόρων της Εταιρείας διαφέρει από το θεωρητικό ποσό το οποίο θα προέκυπτε αν χρησιμοποιούσαμε τον μέσο σταθμικό φορολογικό συντελεστή της Εταιρείας ως εξής:

	31/12/2015	31/12/2014
<b>Ζημίες προ φόρων</b>	<b>(1.037.302)</b>	<b>(145.659)</b>
Φόρος υπολογισμένος με βάση ισχύοντες φορολογικούς συντελεστές (2015: 29%, 2014: 26%)	(300.818)	(37.871)
Πρόσθετοι φόροι	333	1.000
Εξοδα που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς	46.317	79
Επίδραση μεταβολής φορολογικού συντελεστή	(4.360)	-
	<b>(258.528)</b>	<b>(36.792)</b>

Ο φόρος που αναλογεί στα Λοιπά Συνολικά Έσοδα είναι:

	1/1/2015 - 31/12/2015		
	<u>Προ φόρων</u>	<u>Φόρος Πίστωση</u>	<u>Μετά από φόρους</u>
Αναλογιστικές ζημιές από υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	(96)	28	(68)

## 21. Ανειλημμένες υποχρεώσεις

Τα παρακάτω ποσά αφορούν σε δεσμεύσεις για λειτουργικές μισθώσεις λιμένας, ο οποίος μισθώνεται από τον Οργανισμό Λιμένων Νομού Ευβοίας Α.Ε.

	<u>31/12/2015</u>	<u>31/12/2014</u>
Έως 1 έτος	37.500	26.750
Από 2-5 έτη	113.250	150.750
	<u>150.750</u>	<u>177.500</u>

## 22. Ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις

α) Δεν υπάρχουν εκκρεμείς επίδικες υποθέσεις εναντίον της Εταιρείας, οι οποίες προβλέπεται να ευδοκιμήσουν και να την υποχρεώσουν σε αποζημιώσεις.

β) Για τη χρήση 2015 ο φορολογικός έλεγχος της Εταιρείας ήδη διενεργείται από την Mazars ΑΕ. Κατά την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου, η Διοίκηση δεν αναμένει να προκύψουν σηματικές φορολογικές υποχρεώσεις πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν και που απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις.

γ) Η Εταιρεία έχει ενδεχόμενες υποχρεώσεις σε σχέση με τράπεζες, λοιπές εγγυήσεις και άλλα θέματα που προκύπτουν στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητάς του από τα οποία δεν αναμένεται να προκύψουν ουσιώδεις επιβαρύνσεις.

## 23. Συνδεδεμένα μέρη

### 23.1. Εταίροι

Η Εταιρεία ελέγχεται από την εταιρεία «ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΦΑΝΗΣ Α.Ε.-Βιομηχανία Ρητινών Μεγάρων», η οποία κατέχει το 50% των εταιρικών μεριδίων. Το υπόλοιπο 50% των εταιρικών μεριδίων κατέχεται από την Εταιρεία «AK-TAS DIS TICARET A.S.».

### 23.2. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Τα ποσά των πωλήσεων και αγορών σωρευτικά από την έναρξη της χρήσης, που έχουν προκύψει από συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη σύμφωνα με το ΔΛΠ 24, έχουν ως εξής:

	<u>1/1/2015 - 31/12/2015</u>	<u>22/7/2014 - 31/12/2014</u>
<b>α) Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών</b>		
Προς μητρική	117.305	-
Προς λοιπά συνδεδεμένα μέρη	33.656	-
	<u>150.961</u>	<u>-</u>
<b>β) Αγορές αγαθών και υπηρεσιών</b>		
Από μητρική	673.033	15.885
Από λοιπά συνδεδεμένα μέρη	2.660.434	-
	<u>3.333.467</u>	<u>15.885</u>
<b>Αμοιβές διευθυντικών στελεχών</b>	<u>48.000</u>	<u>-</u>

Οι υπηρεσίες από και προς συνδεδεμένα μέρη, καθώς και οι πωλήσεις και αγορές αγαθών, γίνονται σύμφωνα με τους τιμοκαταλόγους που ισχύουν για μη συνδεδεμένα μέρη.

**23.3. Υπόλοιπα με συνδεδεμένα μέρη**

Τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων στη λήξη της χρήσης, που έχουν προκύψει από συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη σύμφωνα με το ΔΛΠ 24, έχουν ως εξής:

	<b>31/12/2015</b>	<b>31/12/2014</b>
<b>α) Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη</b>		
Από λοιπά συνδεδεμένα μέρη	5.367	-
	<b>5.367</b>	-
 <b>β) Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένες επιχειρήσεις</b>		
Προς μητρική	238.765	15.738
Προς λοιπά συνδεδεμένα μέρη	2.321.992	-
	<b>2.560.757</b>	<b>15.738</b>

**24. Γεγονότα μετά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης**

Η Εταιρεία με απόφαση της γενικής συνέλευσης των εταίρων στις 2 Νοεμβρίου 2015 αποφάσισε ότι λόγω της καλής πορείας της Εταιρείας και για την ανάπτυξη των δραστηριοτήτων της, κρίνεται απαραίτητο να αλλάξει η νομική μορφή της και να μετατραπεί σε ανώνυμη εταιρεία. Η ανωτέρω μετατροπή θα γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις του νόμου 2166/1993 και ως ημερομηνία μετατροπής ορίζεται η 31 Δεκεμβρίου 2015.

**Χαλκίδα, 15 Φεβρουαρίου 2016**

**Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ**

**Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ**

**ΓΙΑ ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ**

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Α. ΦΑΝΗΣ**  
ΑΔΤ: Τ 093382

**ΝΙΚΟΛΑΟΣ Ι. ΑΓΙΑΣΟΦΙΤΗΣ**  
ΑΔΤ: ΑΒ 580947

**ΜΕΛΕΤΗΣ ΜΑΡΟΥΓΚΑΣ**  
Α.Δ.Τ. ΑΖ 044503

Αρ. Αδείας ΟΕΕ Α' Τάξης: 030022